JSS20002347

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA
p.p. 2012
Zarnikova 3
1000 Ljubljana
tel. h.c. 01 306 14 36
tel. tajništva 01 306 14 00
faks 01 306 14 10
e pošta jss.mol@ljubljana.si

Številka: 478-4/2020-5
Datum: 09. 01. 2020

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA NAJEM PARKIRNEGA MESTA

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za najem **parkirnega mesta št. 3 z ID znakom: del stavbe 2706-1028-151 v II. kleti garažne hiše na Šmartinski cesti** z ID znakom: stavba 2706-1028 v stanovanjski soseski »Zelena jama« v Ljubljani.

Rok za prijavo na namero (na predpisanem obrazcu, ki je priloga k tej nameri) je 20 dni od objave na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, jss.mol@ljubljana.si.

Izhodiščna višina mesečne najemnine za parkirno mesto za lokacijo »Zelena jama« je 43,35 EUR z vključenim DDV. V primeru najema za eno leto ali več kot eno leto se prizna 25% popust, kar bi pomenilo najemnino v višini 32,51 EUR z vključenim DDV mesečno. V kolikor se bo za najem parkirnega mesta prijavilo več zainteresiranih fizičnih ali pravnih oseb, bodo vsi ponudniki pozvani na pogajanja o višini najemnine, ki bodo potekala po elektronski pošti, nato pa bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom za nedoločen oz. določen čas. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi ostale stroške (npr. stroške vezane na uporabo in obratovanje).

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana. V primeru, da se bo za najem parkirnega mesta prijavilo več zainteresiranih fizičnih ali pravnih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni najema ter bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Za ogled in vse informacije v zvezi z objavo ter postopkom oddaje zgoraj navedenega parkirnega mesta lahko pokličeta na tel. št. 01/306 43 42 ali nas kontaktirate preko elektronske pošte: jss.mol@ljubljana.si.

Pripravil-a:
Anja Šegula
Svetnik za stanovanjske zadeve

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA / 1 /

Sašo Rink
Direktor

OSNOVNI CERTIFIKAT
Družini prijazno podjetje

Priloga: - Vloga za najem.