

**OPOMBA:**

Lokal je izdelan do podaljšane 3. gradbene faze in ne vključuje toplotne izolacije proti terenu, estrihov s talnim gretjem in finalnih tlakov. Prav tako niso izdelane notranje toplotne izolacije sten in stropov, parne zapore in finalne obloge ter razvod inštalacij.

V lokalu so pripravljene priključki za vodovod, fekalno kanalizacijo, elektriko, TKK in plin.

Na strehi lokala je izdelana predpriprava za priključek plinske peči na dimnik.

Na strehi objekta je izdelana predpriprava za priključek prezračevalnega sistema z odvodom na strehi objekta.

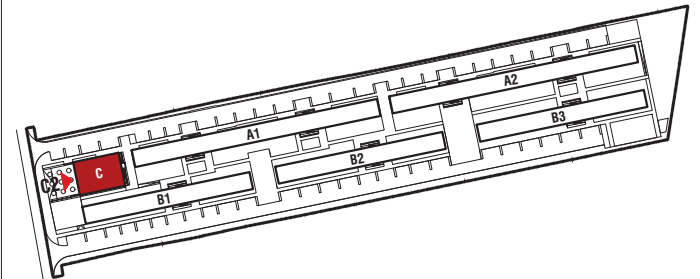
Pred začetkom uporabe lokala mora lastnik lokala pridobiti gradbeno dovoljenje skladno z vrsto dejavnosti, ki se bo v lokalu vršila.



ŠT. STAVBE:  
ŠT. DELA STAVBE:  
PROJEKтна OZNAKA:

1722 - 8944  
2  
C\_P\_LOKAL 1

OBJEKT VHOD	C C2	LEGA LOKALA LETO IZGRADNJE	PRITLIČJE 2022
SITUACIJA			



- 1 VHOD
- 2 LOKAL .....100,30 m<sup>2</sup>



TLORIS



PREČNI PREREZ



VZDOLŽNI PREREZ

**STANOVANJSKA SOSESKA RAKOVA JELŠA II  
LJUBLJANA**