JSS20067865

Številka: 352-161/2020-10 4303
Datum: 02. 09. 2020

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA NAJEM DELA OBJEKTA POVŠETOVA 10 LJUBLJANA

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za najem dela objekta – prva delavniška hala in ločeni skladiščni prostor, v stavbi z ident. št ID znak stavbe 1727 199, z naslovom Povšetova 10, Ljubljana, ki stoji na parc. št. 93/3 katastrska občina 1727 POLJANSKO PREDMESTJE.

Rok za prijavo na namero (na predpisanem obrazcu, ki je priloga k tej nameri) je 20 dni od objave na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, jss.mol@ljubljana.si.

V kolikor se bo za najem prijavilo več zainteresiranih fizičnih ali pravnih oseb, bodo vsi ponudniki pozvani na pogajanja o višini najemnine, ki bodo potekala po elektronski pošti, nato pa bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom, in sicer za določen čas največ do dne 30. 6. 2021, v primeru predhodne odpovedi katerekoli stranke z odpovednim rokom 2 meseca. Poleg najemnine bo najemnik za čas najema zavezan plačevati tudi ostale stroške (npr. stroške vezane na uporabo in obratovanje objekta).

Pripravil:
Roman Praznik
Samostojni svetovalec za stanovanjske zadeve

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA

Sašo Rink
Direktor

Priloga:
- vloga_za_najem_povsetova_druga pdf.pdfvloga za najem