

Mestni kare Povšetova postane simbol celovite zelene in socialne naravnosti Mestne občine Ljubljana. Predstavlja jasno in specifično stanovanjsko zazidavo v območju širšega centra, ki odločno odseva dolgoročne usmeritve MOL k bistveno trajnejšem razvoju Ljubljane.

Precizna analiza mestnih karejev kot značilnega stavbnega principa bivanja v središču Ljubljane je bila osnova za predlog KARE 8, ki temelji na dediščini evropskih prestopnic (Ljubljana, Dunaj, Barcelona...), ki mestnost usvarjajo s stavbnim tkivom, ki uokvirni notranji atrij, kot prostor miru, tišine, praviloma zelenja, oaza znotraj mesta.

Relativno veliko maso karejske tipologije, približno manjšem merilu obstoječih sosednjih pozidav s postopnim členjenjem višinskega gabarita. Simetrična in zvezna kompozicija višinskega gabarita sledi tako logiki ustvarjanja izrazne identitete KAREJA 8, kot prilagajanja kontekstu sosednjih objektov in ulične strukture.

Zasnova dveh delno dvignejnih atrijev temelji na presoji idealne dimenzije posameznega atrija, ki je najprej dovolj majhna zato, da zagotovi občutek povezane skupnosti, obenem pa dovolj velika, da zagotovi tako intimnosti pogledov, dobro osvetlitev in prezačtenost.

Zbimi center je zasnovan kot objekt, ki jasno komunicira mešanico pomembnosti trajnostnega pristopa do ponovne uporabe, reciklaže in zbiranja odpadkov, hkrati pa daje obstoječim in bodočim stanovalcem širšega območja pomembno programsko dopolnitev: športna igrišča na strehi.

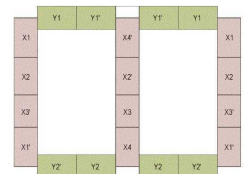
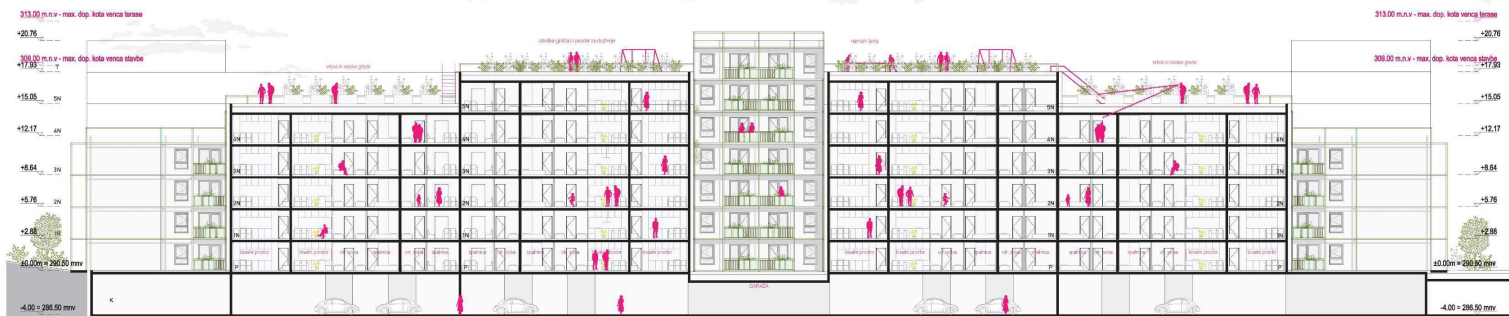
Zbimi center je zasnovan kot objekt, ki jasno komunicira mešanico pomembnosti trajnostnega pristopa do ponovne uporabe, reciklaže in zbiranja odpadkov, hkrati pa daje obstoječim in bodočim stanovalcem širšega območja pomembno programsko dopolnitev: športna igrišča na strehi.

Stanovanjsko tkivo s svojo specifično urbano obliko postane prepoznavni mestni znak za trajnostno bivanje v mestu



KARE 8 prevzame značilnosti tipične karejske tipologije kolektivne stanovanjske pozidave in tako pripomore k prepoznavni mestnosti Povšetove.





HEMA STOLPIČEV KAREJA

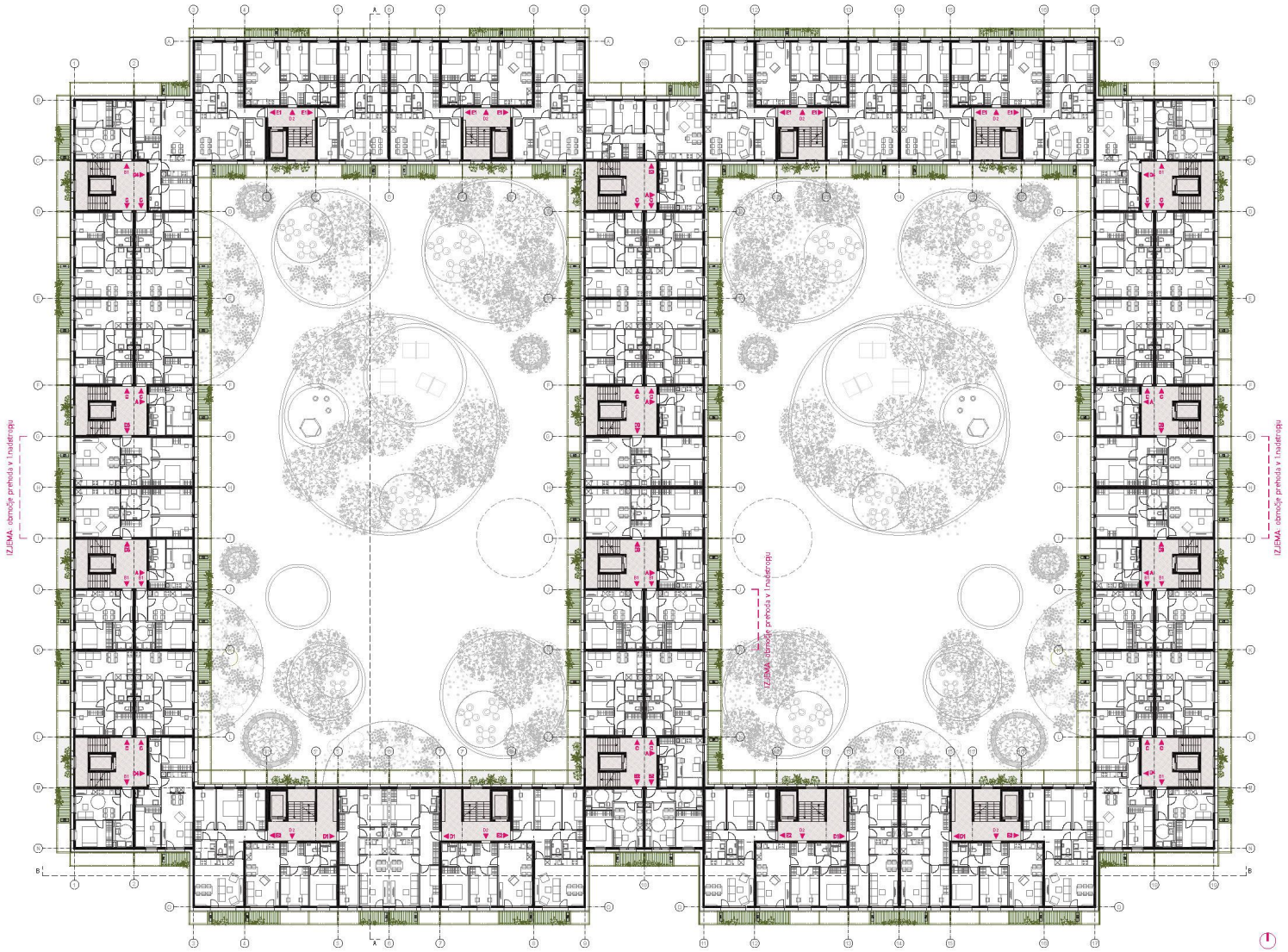


HEMA STANOVANJ



JUŽNA FASADA PROTI PARKU

M 1:200



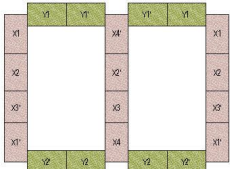
TLORIS 1., 2. IN 3. NADSTROPJA

M 1:200

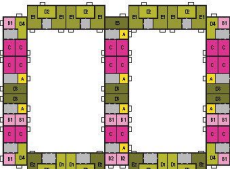


ZAHODNA FASADA

M 1:200



HEMA STOLPIČEV KAREJA

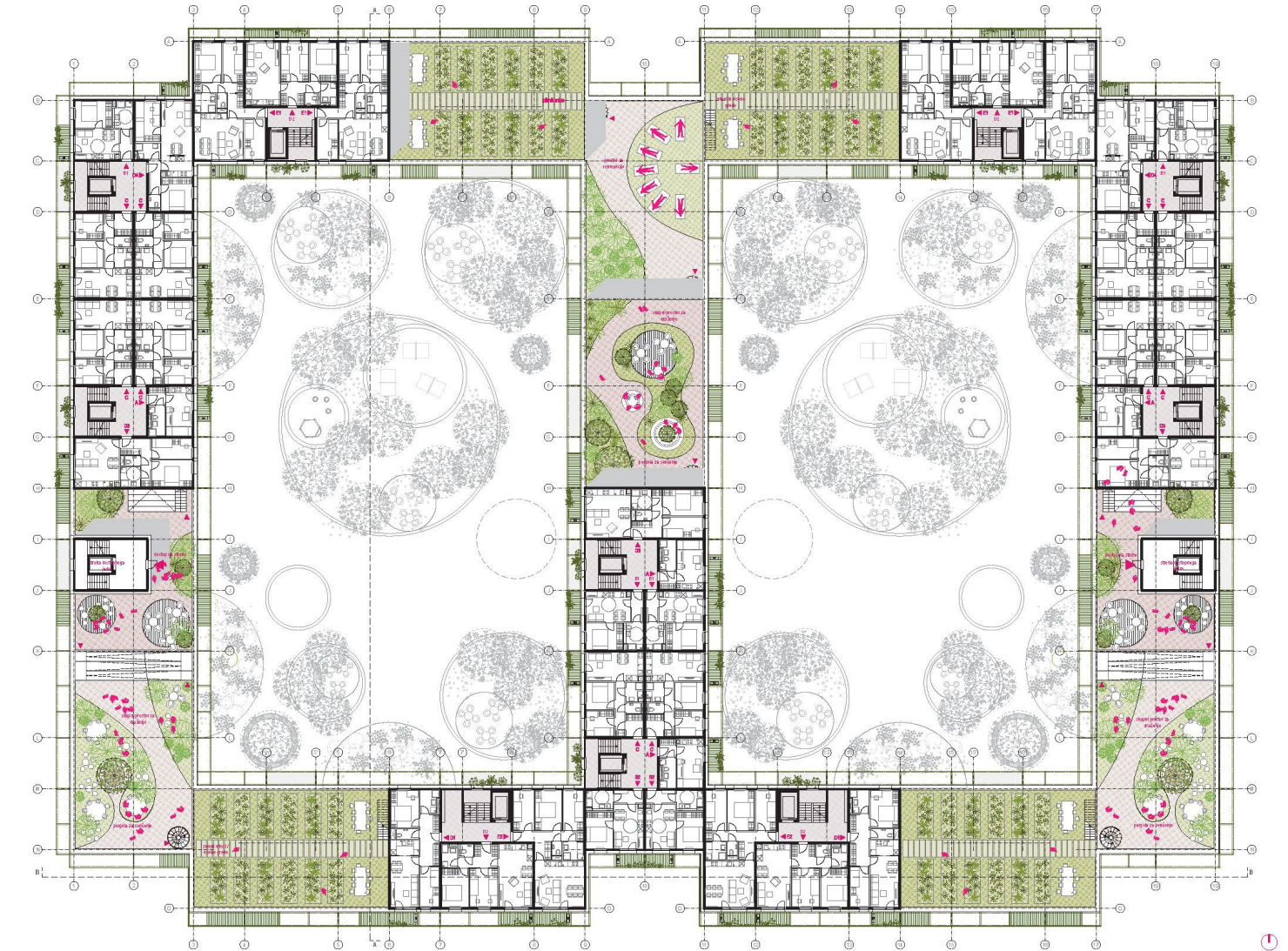


HEMA STANOVANJ



SEVERNA FASADA IZ SMERI POVŠETOVE ULICE

M 1:200



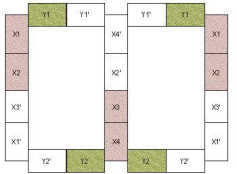
TLOST 5. NADSTROPJA

M 1:200



PREČNI PREREZ SKOZI VSTOPNI PREHOD IN ZELENJ ATRIJ

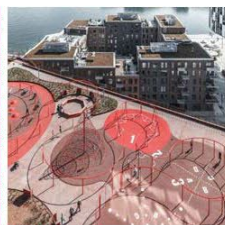
M 1:200



HEMA STOLPIČEV KARE JA



HEMA STANOVANJ



OTROŠKA IGRIŠČA
referenca: PARK N' PLAY - JAJA architects, Copenhagen



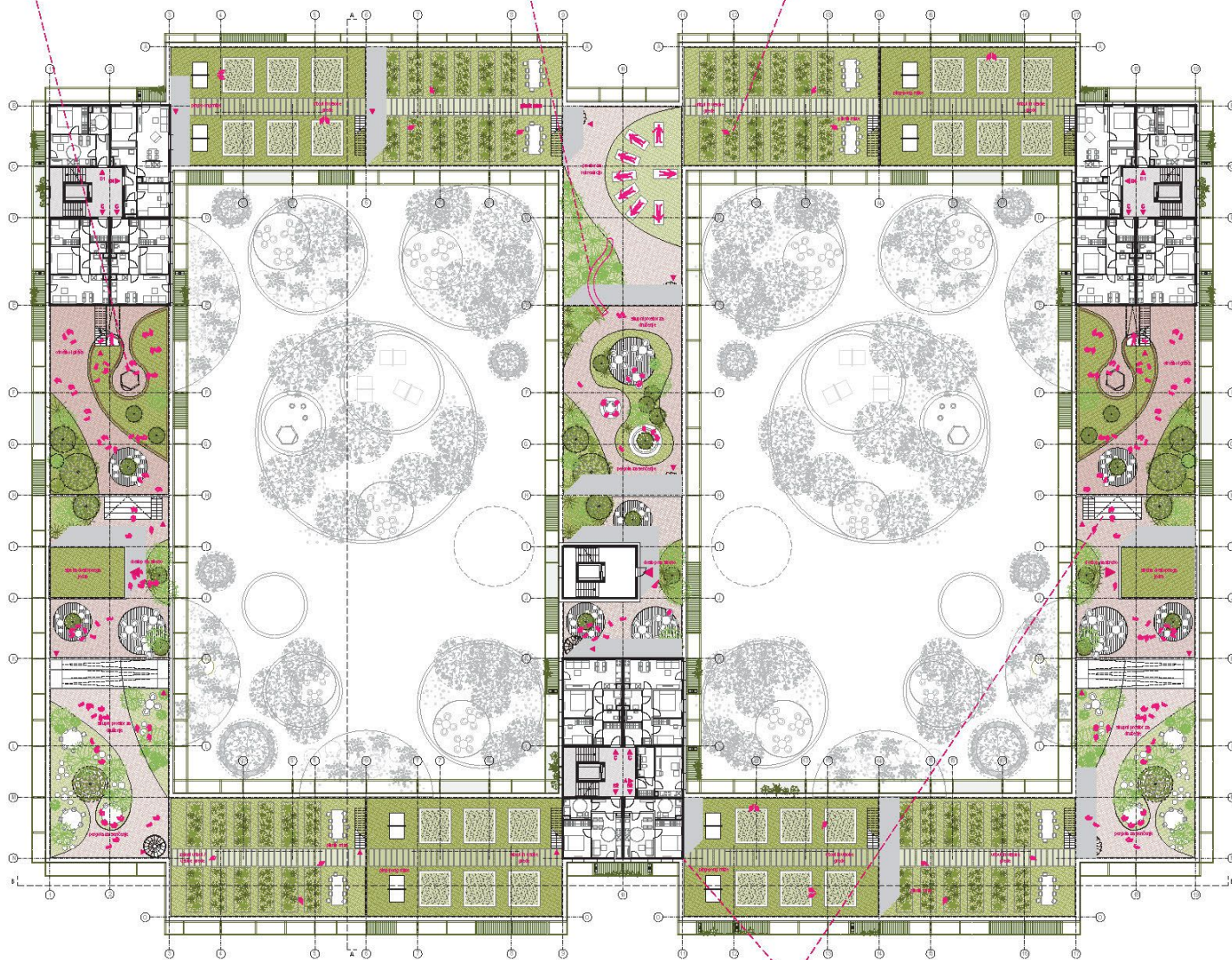
POVEZAVE MED NIVOJI STREH
referenca: YUECHENG COURTYARD
KINDERGARTEN - MAD architects, Peking



ZELENA STREHA; URBANI VRTOVI IN GREDE



M 1:200



TLORIS 6. NADSTROPJA/TERASE IN STREHE

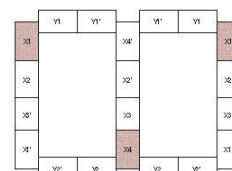
M 1:200



AKSONOMETRIČNI PRIKAZ CELOTNE SITUACIJE



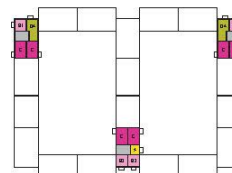
TRIBUNE



HEMA STOLPIČEV KAREJA



NA STREHI - FITNESS NA PROSTEM



HEMA STANOVANJ



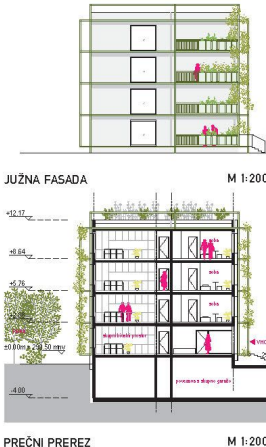
BIVALNA SKUPNOST ZA STAREJŠE



TLORIS PRITILČJA BIVALNE SKUPNOSTI
M 1:200



TLORIS TIPIČNE ETAŽE BIVALNE SKUPNOSTI
M 1:200



JUŽNA FASADA M 1:200
PREČNI PREREZ M 1:200



ZAHOVNA FASADA M 1:200
VZDOLŽNI PREREZ M 1:200

Stanovanje A

1	predstava	3.32 m ²
2	bravni del s toplo vodo	14.82 m ²
4	lopatnica	4.79 m ²
5	stropaj	22.48 m ²
6	balcon	5.00 m ²
7	stropaj	27.48 m ²



Stanovanje C

1	predstava	4.36 m ²
2	bravni del	17.75 m ²
3	lopatnica	18.09 m ²
4	stropaj	8.79 m ²
5	obročna točka	8.25 m ²
6	lopatnica	1.50 m ²
7	stropaj	1.76 m ²
8	balcon	5.00 m ²
9	stropaj	55.48 m ²



Stanovanje B1

1	predstava	4.00 m ²
2	bravni del	14.74 m ²
3	lopatnica	11.19 m ²
4	stropaj	5.13 m ²
5	balcon	34.88 m ²
6	stropaj	5.00 m ²
7	stropaj	39.88 m ²



Stanovanje B2

1	predstava	4.10 m ²
2	bravni del	14.27 m ²
3	lopatnica	11.19 m ²
4	stropaj	5.42 m ²
5	balcon	34.88 m ²
6	stropaj	5.00 m ²
7	stropaj	39.88 m ²



Stanovanje B3

1	predstava	2.98 m ²
2	bravni del	16.64 m ²
3	lopatnica	9.35 m ²
4	stropaj	3.99 m ²
5	balcon	32.88 m ²
6	stropaj	5.00 m ²
7	stropaj	37.88 m ²



Stanovanje D1

1	lopatnica	11.07 m ²
2	bravni del	16.20 m ²
3	lopatnica	4.00 m ²
4	stropaj	12.40 m ²
5	obročna točka	8.82 m ²
6	lopatnica	4.01 m ²
7	stropaj	2.44 m ²
8	balcon	60.14 m ²
9	stropaj	5.00 m ²
10	stropaj	65.14 m ²



Stanovanje D2

1	lopatnica	7.84 m ²
2	bravni del	20.25 m ²
3	lopatnica	11.09 m ²
4	stropaj	12.38 m ²
5	obročna točka	1.82 m ²
6	lopatnica	1.75 m ²
7	stropaj	60.75 m ²
8	balcon	5.00 m ²
9	stropaj	65.75 m ²



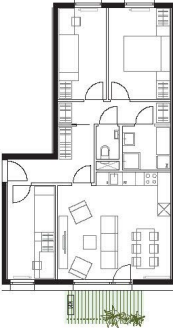
Stanovanje D3

1	lopatnica	8.98 m ²
2	bravni del	19.92 m ²
3	lopatnica	12.04 m ²
4	obročna točka	8.46 m ²
5	lopatnica	4.41 m ²
6	stropaj	1.69 m ²
7	stropaj	60.21 m ²
8	balcon	5.00 m ²
9	stropaj	65.21 m ²



Stanovanje E1

1	lopatnica	11.86 m ²
2	bravni del	24.19 m ²
3	lopatnica	11.07 m ²
4	obročna točka	12.24 m ²
5	obročna točka	7.46 m ²
6	lopatnica	4.40 m ²
7	stropaj	1.57 m ²
8	balcon	73.84 m ²
9	stropaj	5.00 m ²
10	stropaj	77.84 m ²



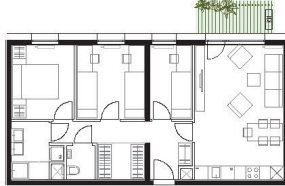
Stanovanje E2

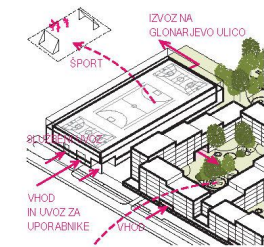
1	lopatnica	10.87 m ²
2	bravni del	25.24 m ²
3	lopatnica	12.28 m ²
4	obročna točka	9.46 m ²
5	obročna točka	14.46 m ²
6	lopatnica	4.09 m ²
7	stropaj	1.47 m ²
8	balcon	72.95 m ²
9	stropaj	5.00 m ²
10	stropaj	77.95 m ²



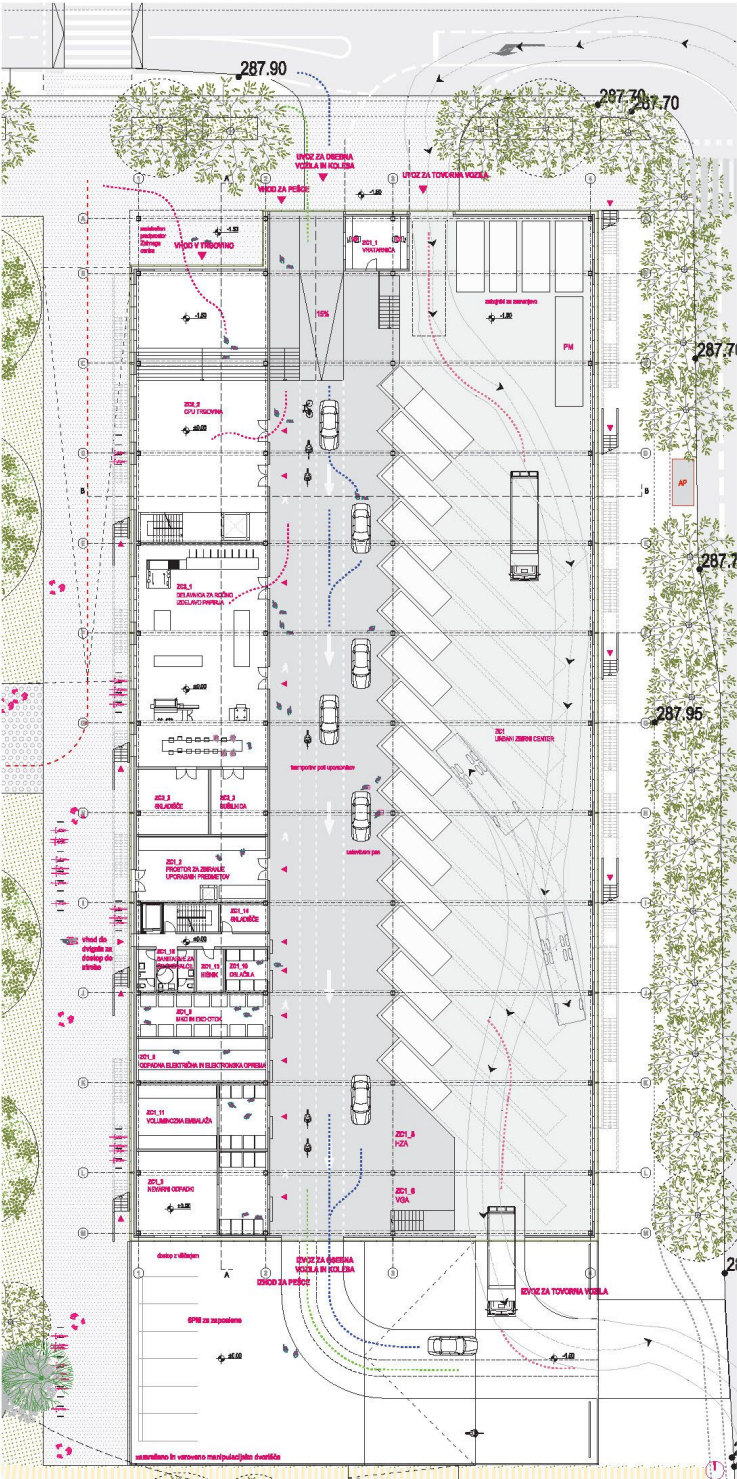
Stanovanje E3

1	lopatnica	12.70 m ²
2	bravni del	24.91 m ²
3	lopatnica	9.88 m ²
4	obročna točka	10.71 m ²
5	obročna točka	8.46 m ²
6	lopatnica	5.00 m ²
7	stropaj	2.02 m ²
8	balcon	71.98 m ²
9	stropaj	5.00 m ²
10	stropaj	76.98 m ²





Zbimi center je zasnovan kot objekt, ki jasno komunicira meščanom pomembnost trajnostnega pristopa do ponovne uporabe, reciklaže in zbiranja odpadkov, hkrati pa daje obstoječim in bodočim stanovalcem širšega območja pomembno programsko dopolnitev: športna igrišča na strehi.



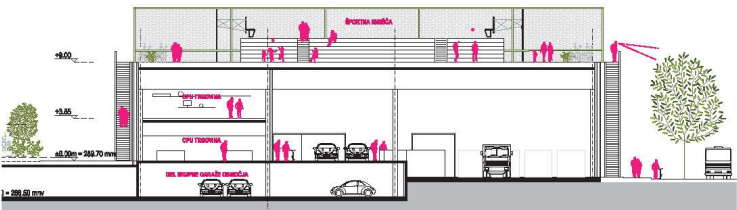
TLORIS PRITLIČJA Z ZUNANJO UREDITVIJO

M 1:200



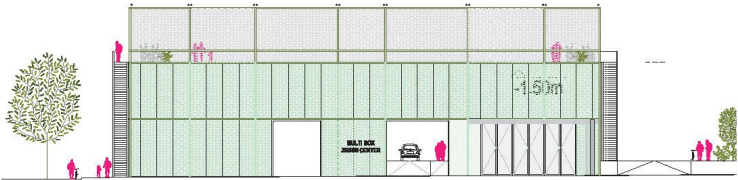
TLORIS NADSTROPJA

M 1:200



PREČNI PREZ

M 1:200



FASADA

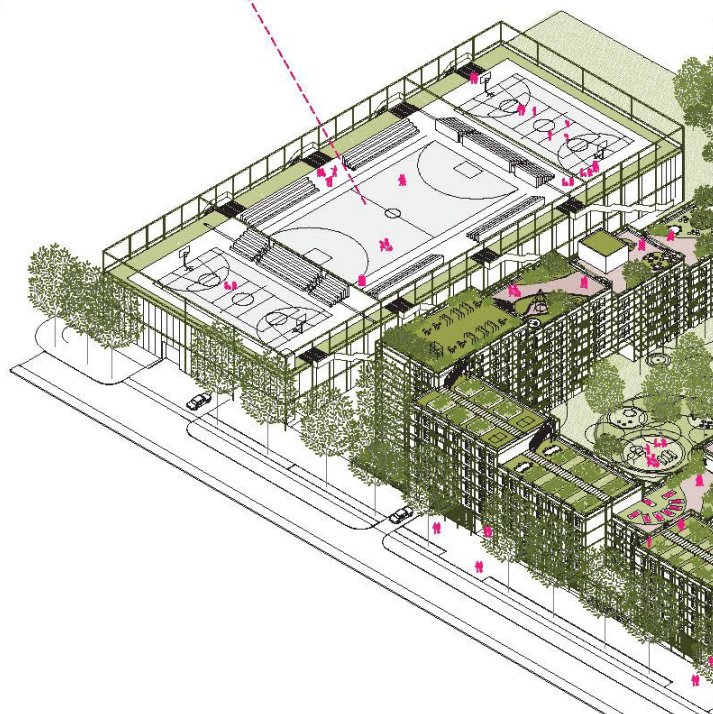
M 1:200

[illegible]

TLOŠIS STREHE S ŠPORTNIM PROGRAMOM



ŠPORTNA IGRIŠČA NA STREHI
referenca: MUOTO - CAMPUS Paris-Saclay, Paris

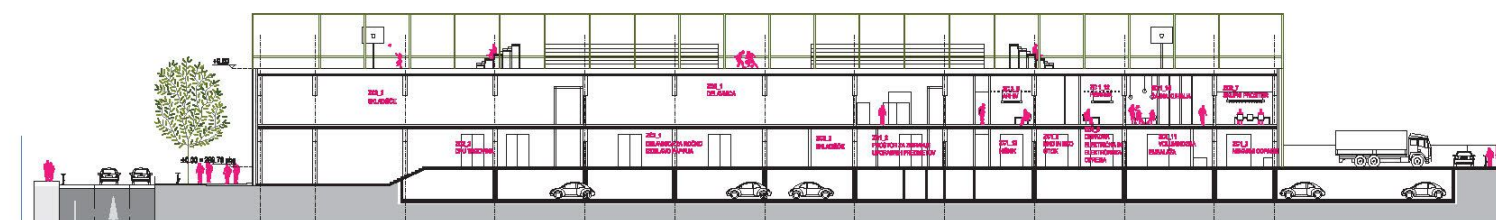


AKSONOMETRIČNI PRIKAZ Z OKOLICO



FASADA

M 1:200



VZDOLŽNI PREREZ

M 1:200