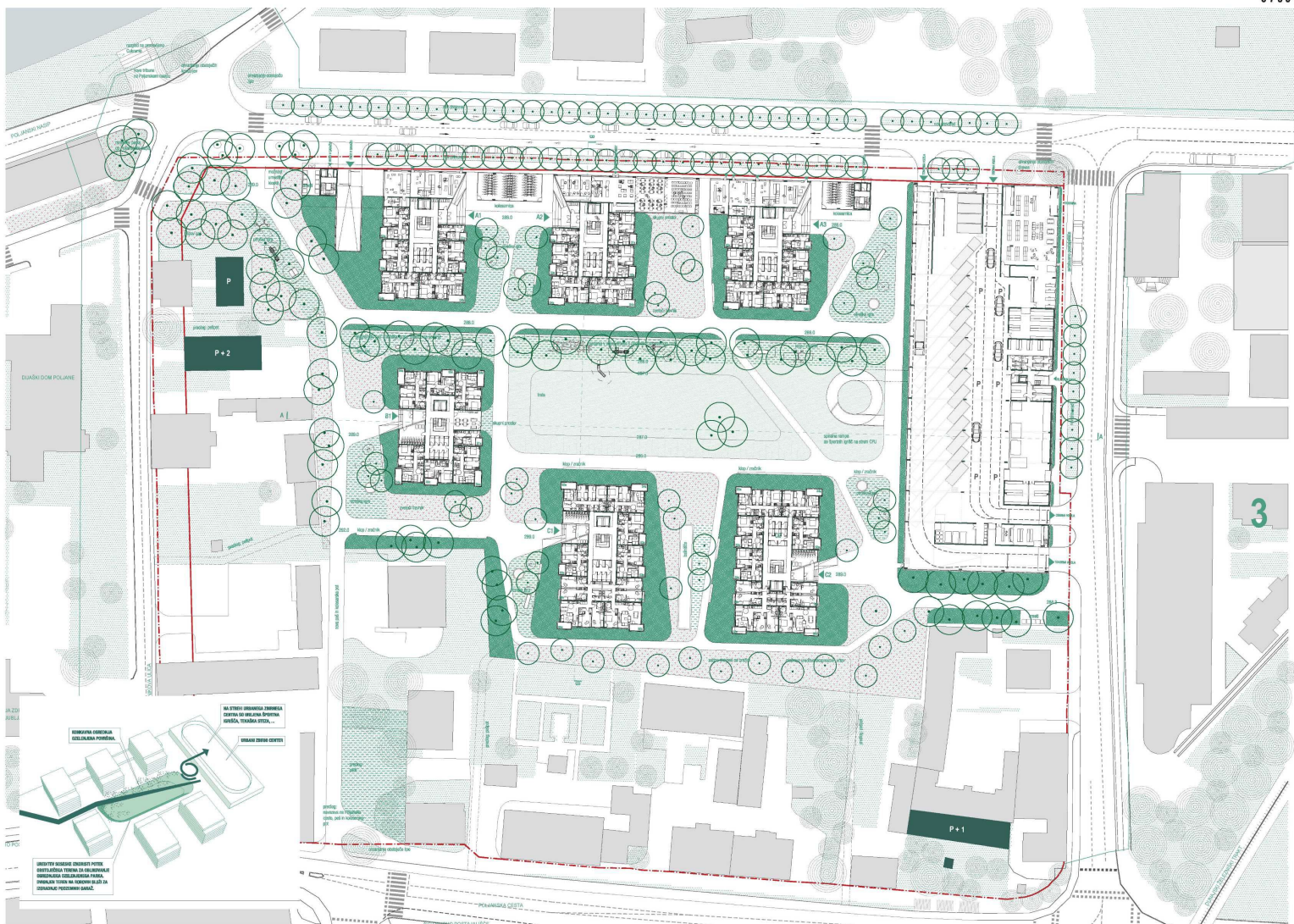
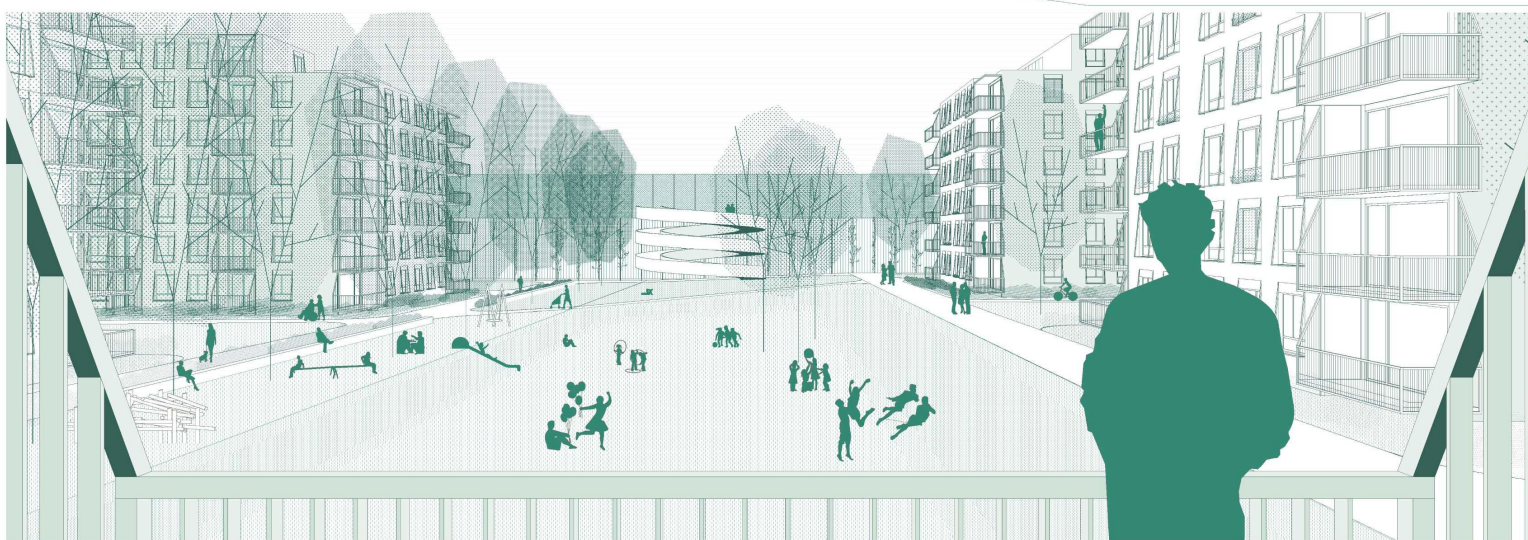
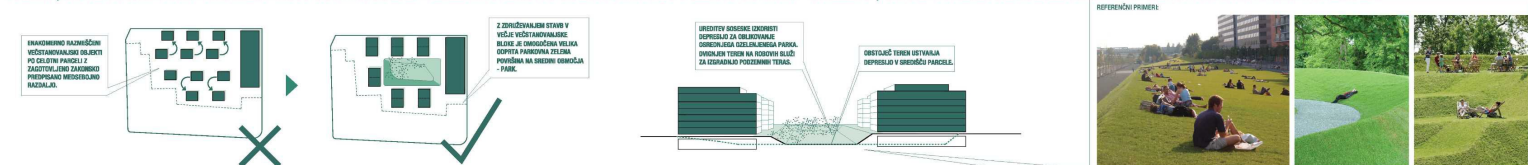


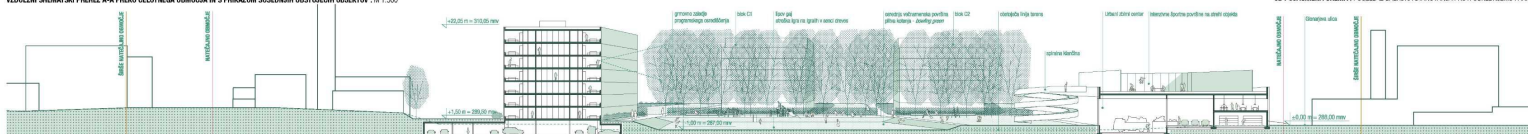


UREJITVENA SITUACIJA (TLOVIS PRILUČILJA) Z ZNAMENJI IN PROMETNO UREDITVILJO. M 1:500 (D)

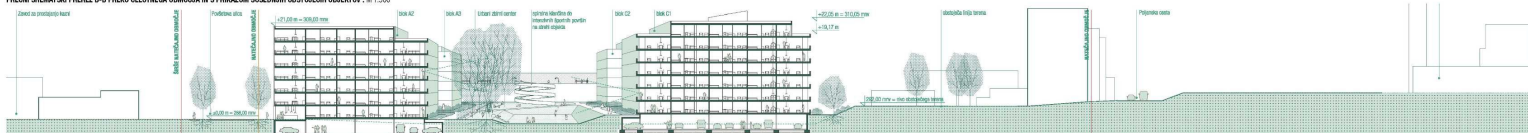
KONKAVNI PREREZ OBSTOJEČEGA TERENA PREDSTAVLJA OSNOVNI MOTIV, KATEREMU SLEDI KONCEPT PREDLAGANE URBANISTIČNE ZASNOVE. TA NAMREČ TEMELJI NA OSREDNJEM ODPRTEM PROSTORU - PARKU, KI JE LOCIRAN NA NAJNIZJI KOTI OBSTOJEČEGA TERENA. PARK JE OBLIKOVAN KOT VELIKA ODPRTA "SKLEDA", OKOLI KATERE JE NANIZANIH ŠEST VEČSTANOVANJSKIH OBJEKTOV.

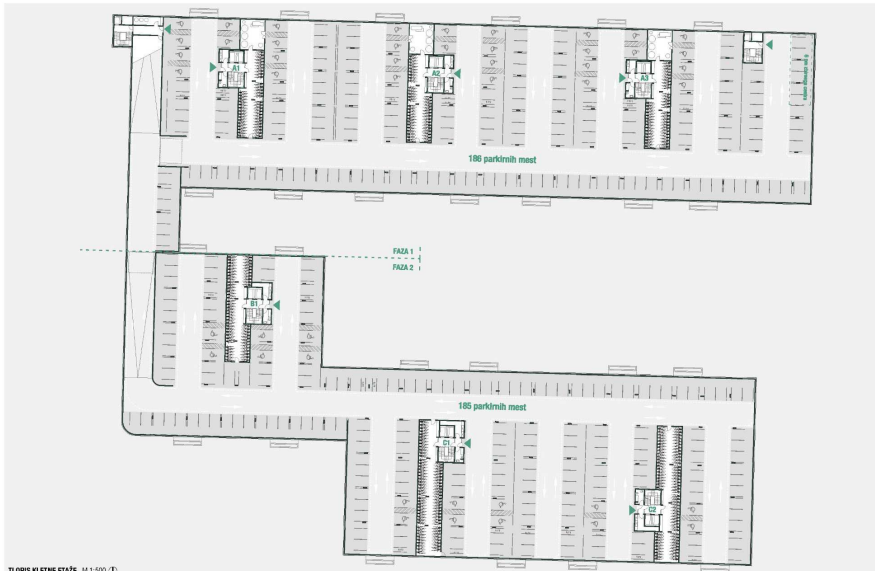


VZDOLŽNI SHEMATSKI PREREZ A-A PREKO CELOTNEGA OBLASTI IN S PRIKAZOM SOBESENIH OBSTOJEČIH OBJEKTOV. M 1:500



PREČNI SHEMATSKI PREREZ B-B PREKO CELOTNEGA OBLASTI IN S PRIKAZOM SOBESENIH OBSTOJEČIH OBJEKTOV. M 1:500

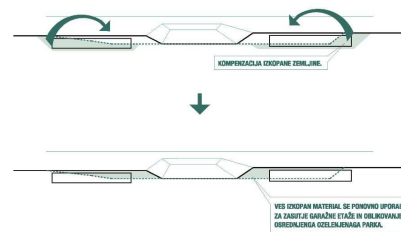




TLORIS KLETNE ETAŽE, M 1:500

Konkavni prerez lokacije omogoča, da je z minimalnimi zemeljskimi deli možno na robovih lokacije zasnovati parkirno garažo, medtem ko notranjost kareja leži na ravnem terenu.

Izraba parkirne etaže znaša 28 m² / 1 PM.



VERTIKALNE KOMUNIKACIJE V POSAMEZNI VEČSTANOVANJSKI STAVBI SO ZASNOVANE KOT ODPRTI, VEČVIŠINSKI PROSTORI, KI POVEZUJEJO HODNIKE, STOPNIŠČE IN PROSTORE PRED DVIGALI VSEH ETAŽ. NA TA NAČIN SE VZPODBUJA MEDSEBOJNA KOMUNIKACIJA MED STANOVALCI ENE STAVBE.

3D POJASNILNA ŠHEMA - POGLAD NA VERTIKALNE KOMUNIKACIJE Z VEČVIŠINSKIM PROSTOROM



BLOK tip A2



Tloris od leve proti desni:
 ▶ PRITLČNE ETAŽE
 ▶ TLORIS TIPIČNE ETAŽE
 ▶ TLORIS TERASNE ETAŽE
 M 1:200

Tip A1 in A3 imata delno spremenjene komunikacije in juri del programa v pritličju.

BLOK tip B1



Tloris od leve proti desni:
 ▶ PRITLČNE ETAŽE
 ▶ TLORIS TIPIČNE ETAŽE
 ▶ TLORIS TERASNE ETAŽE
 M 1:200

Tip B2 ima delno spremenjene komunikacije.

BLOK tip C1



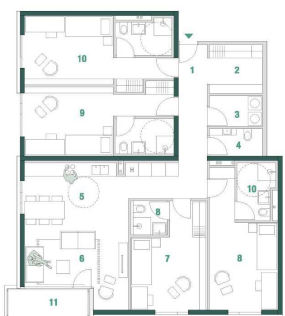
Tloris od leve proti desni:
 ▶ PRITLČNE ETAŽE
 ▶ TLORIS TIPIČNE ETAŽE
 ▶ TLORIS TERASNE ETAŽE
 M 1:200

Tip C2 ima delno spremenjene komunikacije.

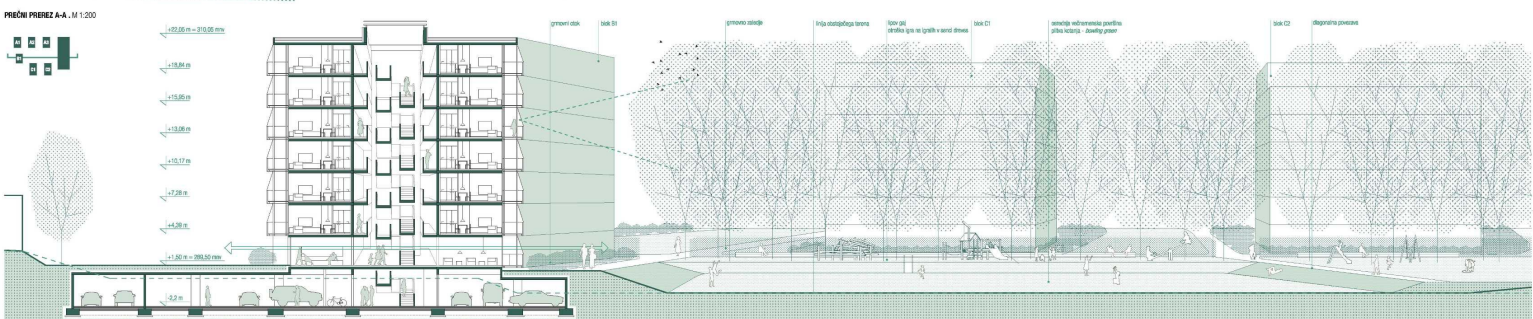


BEa

Šte.	Prostor	Širina (m)	Višina (m)	Obseg (m ²)
1	Pritličje	10,00	1,50	15,00
2	Staircase	10,00	1,50	15,00
3	Prostor	10,00	1,50	15,00
4	Stair	10,00	1,50	15,00
5	Kuhinja in jedilnica	10,00	1,50	15,00
6	Spalnica	10,00	1,50	15,00
7	Spalnica	10,00	1,50	15,00
8	Spalnica	10,00	1,50	15,00
9	Spalnica	10,00	1,50	15,00
10	Spalnica	10,00	1,50	15,00
11	Spalnica	10,00	1,50	15,00
12	Spalnica	10,00	1,50	15,00
13	Spalnica	10,00	1,50	15,00
14	Spalnica	10,00	1,50	15,00
15	Spalnica	10,00	1,50	15,00
16	Spalnica	10,00	1,50	15,00
17	Spalnica	10,00	1,50	15,00
18	Spalnica	10,00	1,50	15,00
19	Spalnica	10,00	1,50	15,00
20	Spalnica	10,00	1,50	15,00
21	Spalnica	10,00	1,50	15,00
22	Spalnica	10,00	1,50	15,00
23	Spalnica	10,00	1,50	15,00
24	Spalnica	10,00	1,50	15,00
25	Spalnica	10,00	1,50	15,00
26	Spalnica	10,00	1,50	15,00
27	Spalnica	10,00	1,50	15,00
28	Spalnica	10,00	1,50	15,00
29	Spalnica	10,00	1,50	15,00
30	Spalnica	10,00	1,50	15,00
31	Spalnica	10,00	1,50	15,00
32	Spalnica	10,00	1,50	15,00
33	Spalnica	10,00	1,50	15,00
34	Spalnica	10,00	1,50	15,00
35	Spalnica	10,00	1,50	15,00
36	Spalnica	10,00	1,50	15,00
37	Spalnica	10,00	1,50	15,00
38	Spalnica	10,00	1,50	15,00
39	Spalnica	10,00	1,50	15,00
40	Spalnica	10,00	1,50	15,00
41	Spalnica	10,00	1,50	15,00
42	Spalnica	10,00	1,50	15,00
43	Spalnica	10,00	1,50	15,00
44	Spalnica	10,00	1,50	15,00
45	Spalnica	10,00	1,50	15,00
46	Spalnica	10,00	1,50	15,00
47	Spalnica	10,00	1,50	15,00
48	Spalnica	10,00	1,50	15,00
49	Spalnica	10,00	1,50	15,00
50	Spalnica	10,00	1,50	15,00
51	Spalnica	10,00	1,50	15,00
52	Spalnica	10,00	1,50	15,00
53	Spalnica	10,00	1,50	15,00
54	Spalnica	10,00	1,50	15,00
55	Spalnica	10,00	1,50	15,00
56	Spalnica	10,00	1,50	15,00
57	Spalnica	10,00	1,50	15,00
58	Spalnica	10,00	1,50	15,00
59	Spalnica	10,00	1,50	15,00
60	Spalnica	10,00	1,50	15,00
61	Spalnica	10,00	1,50	15,00
62	Spalnica	10,00	1,50	15,00
63	Spalnica	10,00	1,50	15,00
64	Spalnica	10,00	1,50	15,00
65	Spalnica	10,00	1,50	15,00
66	Spalnica	10,00	1,50	15,00
67	Spalnica	10,00	1,50	15,00
68	Spalnica	10,00	1,50	15,00
69	Spalnica	10,00	1,50	15,00
70	Spalnica	10,00	1,50	15,00
71	Spalnica	10,00	1,50	15,00
72	Spalnica	10,00	1,50	15,00
73	Spalnica	10,00	1,50	15,00
74	Spalnica	10,00	1,50	15,00
75	Spalnica	10,00	1,50	15,00
76	Spalnica	10,00	1,50	15,00
77	Spalnica	10,00	1,50	15,00
78	Spalnica	10,00	1,50	15,00
79	Spalnica	10,00	1,50	15,00
80	Spalnica	10,00	1,50	15,00
81	Spalnica	10,00	1,50	15,00
82	Spalnica	10,00	1,50	15,00
83	Spalnica	10,00	1,50	15,00
84	Spalnica	10,00	1,50	15,00
85	Spalnica	10,00	1,50	15,00
86	Spalnica	10,00	1,50	15,00
87	Spalnica	10,00	1,50	15,00
88	Spalnica	10,00	1,50	15,00
89	Spalnica	10,00	1,50	15,00
90	Spalnica	10,00	1,50	15,00
91	Spalnica	10,00	1,50	15,00
92	Spalnica	10,00	1,50	15,00
93	Spalnica	10,00	1,50	15,00
94	Spalnica	10,00	1,50	15,00
95	Spalnica	10,00	1,50	15,00
96	Spalnica	10,00	1,50	15,00
97	Spalnica	10,00	1,50	15,00
98	Spalnica	10,00	1,50	15,00
99	Spalnica	10,00	1,50	15,00
100	Spalnica	10,00	1,50	15,00

BEa 130,09m²

KATALOG STANOVANJA - BIVALNA ENOTA, M 1:100



S1a 27,85m² S2a 41,46m²



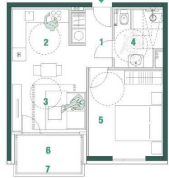
S1a

Šte.	Prostor	Upravnost	Koristiški	Upravnost
		m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)
1	Prehoda	2,71	1,00	2,71
2	Kuhinja z jedilnico	8,88	1,0	8,88
3	Dnevna soba	7,78	1,0	7,78
4	Kopalnica	3,88	1,0	3,88
5	Loža	2,77	0,75	2,02
6	Iskalo	1,60	0,5	0,51
7	Spalnica	3,05	0,75	2,30
Skupaj		29,70		27,85

S2a

Šte.	Prostor	Upravnost	Koristiški	Upravnost
		m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)
1	Prehoda	4,10	1,30	4,10
2	Kuhinja z jedilnico	6,43	1,0	6,43
3	Dnevna soba	10,35	1,0	10,35
4	Kopalnica	4,08	1,0	4,08
5	Spalnica	11,80	1,0	11,80
6	Loža	3,71	0,75	2,96
7	Iskalo	1,12	0,5	0,56
8	Dnevna	3,05	0,75	2,30
Skupaj		54,72		42,46

S2b 45,94m²



S2b

Šte.	Prostor	Upravnost	Koristiški	Upravnost
		m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)
1	Prehoda	4,58	1,30	4,58
2	Kuhinja z jedilnico	6,80	1,0	6,80
3	Dnevna soba	10,60	1,0	10,60
4	Kopalnica	5,43	1,0	5,43
5	Spalnica	13,07	1,0	13,07
6	Loža	3,87	0,75	3,08
7	Iskalo	1,22	0,5	0,61
8	Dnevna	3,88	0,75	3,03
Skupaj		63,30		45,94

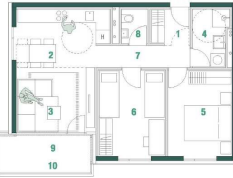
S3a 54,85m²



S3a

Šte.	Prostor	Upravnost	Koristiški	Upravnost
		m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)
1	Prehoda	5,65	1,30	5,65
2	Kuhinja z jedilnico	7,94	1,0	7,94
3	Dnevna soba	15,28	1,0	15,28
4	Kopalnica	6,15	1,0	6,15
5	Spalnica	11,11	1,0	11,11
6	Iskalo	6,58	1,0	6,58
7	Iskalo	3,30	1,0	3,30
8	Iskalo	1,28	1,0	1,28
9	Loža	3,71	0,75	2,96
10	Iskalo	1,14	0,5	0,57
11	Dnevna	3,00	0,75	2,25
Skupaj		67,12		54,85

S4a 64,17m²



S4a

Šte.	Prostor	Upravnost	Koristiški	Upravnost
		m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)
1	Prehoda	2,48	1,00	2,48
2	Kuhinja z jedilnico	10,55	1,0	10,55
3	Dnevna soba	15,42	1,0	15,42
4	Kopalnica	6,52	1,0	6,52
5	Spalnica	11,21	1,0	11,21
6	Iskalo	11,89	1,0	11,89
7	Iskalo	4,35	1,0	4,35
8	Iskalo	2,85	1,0	2,85
9	Loža	4,89	0,75	3,66
10	Iskalo	2,28	0,5	1,12
11	Dnevna	3,33	0,75	2,27
Skupaj		67,19		64,17

S4b 74,90m²



S4b

Šte.	Prostor	Upravnost	Koristiški	Upravnost
		m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)
1	Prehoda	3,41	1,00	3,41
2	Kuhinja z jedilnico	9,38	1,0	9,38
3	Dnevna soba	12,29	1,0	12,29
4	Kopalnica	6,52	1,0	6,52
5	Spalnica	14,94	1,0	14,94
6	Iskalo	11,24	1,0	11,24
7	Iskalo	6,94	1,0	6,94
8	Iskalo	2,85	1,0	2,85
9	Loža	5,38	0,75	4,04
10	Iskalo	2,23	0,5	1,12
11	Dnevna	3,33	0,75	2,27
Skupaj		78,12		74,90

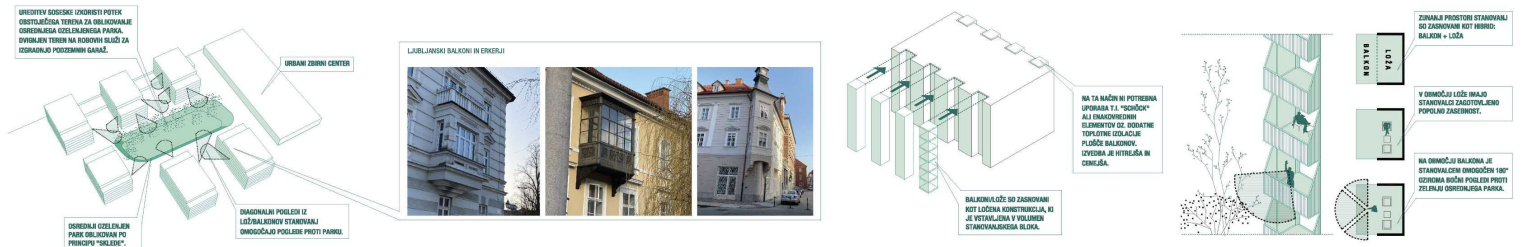
S5a 73,50m²



S5a

Šte.	Prostor	Upravnost	Koristiški	Upravnost
		m ² (m ²)	m ² (m ²)	m ² (m ²)
1	Prehoda	2,21	1,00	2,21
2	Kuhinja z jedilnico	8,21	1,0	8,21
3	Dnevna soba	11,22	1,0	11,22
4	Kopalnica	4,17	1,0	4,17
5	Spalnica	11,11	1,0	11,11
6	Iskalo	7,80	1,0	7,80
7	Iskalo	6,00	1,0	6,00
8	Iskalo	1,76	1,0	1,76
9	Loža	10,92	1,0	10,92
10	Iskalo	1,76	1,0	1,76
11	Loža	4,79	0,75	3,58
12	Iskalo	2,25	0,5	1,12
13	Dnevna	3,00	0,75	2,25
Skupaj		75,41		73,50

STANOVANJSKI OBJEKTI SO ZASNOVANI KOT KOMPAKTNI VOLUMNI, KI IMAJO IZJEMNO UGODNO RAZMERJE MED TLIČNO POVRŠINO OZIROMA NOTRANJIM VOLUMNOM IN POVRŠINO FASADE.



PRITLIČNI OBJEKT USTVARJA URBANI OBRAZ SOSESKE PROTI POVŠETVI ULICI, HKRATI PA OMOGOČA ZAGOTAVLJANJE OSNOVNIH JAVNIH PROGRAMOV ZA ŽIVLJENJE STANOVALCEV.

